



**Bezoekadres:** Stadhuis Coolsingel 40  
Rotterdam  
**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Website:** [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)  
**E-mail:** [beleid@bsd.rotterdam.nl](mailto:beleid@bsd.rotterdam.nl)  
**Fax:** (010) 417 22 44  
**Inlichtingen:** A. de Jong  
**Telefoon:** (010) 417 34 28

**Ons kenmerk:** 05BSD09744  
**Betreft:** situatie op de 's Gravendijkwal

**Datum:** B&W 26 juli 2005

Aan de leden van de Commissie Bestuur en Veiligheid

Geachte commissieleden,

In de vergadering van de Commissie Bestuur en Veiligheid d.d. 21 april 2005 heeft u gesproken met de bewonersorganisatie B.O.O.G. over de situatie op de 's Gravendijkwal. Naar aanleiding van dat gesprek heeft u ons verzocht om een inhoudelijke reactie op de volgende vragen en opmerkingen:

1. Er vinden weliswaar diverse concrete activiteiten plaats ten aanzien van de 's-Gravendijkwal, maar een onderliggende integrale aanpak ontbreekt.
2. Er bestaat nog geen beeld van wat de 's-Gravendijkwal qua belasting (milieubelasting, opvangvoorzieningen, sex gerelateerde horeca) aan kan.
3. Zolang dat beeld er niet is en er geen beheersplan is opgezet, zou een moratorium op alle vergunningen moeten worden ingesteld.
4. De B.O.O.G. geeft aan dat de thuiswerkprostitutie overlast veroorzaakt. De vraag is of dit beeld ook bij de politie bestaat en – als dit zo is – of het vergunningplichtig maken van thuiswerk in de prostitutie een oplossing is.
5. De deelgemeentegrens (Centrum/Delfshaven), die de 's-Gravendijkwal in tweeën splitst, scheidt onduidelijkheid over de verantwoordelijkheden. Dit bestuurlijke vacuüm zou op praktische wijze moeten worden opgelost. Voor de 's-Gravendijkwal zou één stadsmarinier moeten worden aangewezen, zodat voor de bewoners helder is wie zij moeten aanspreken.
6. Over de voortgang van de activiteiten, die college en deelgemeente ondernemen, vindt nauwelijks terugkoppeling plaats naar de betrokken bewoners en de B.O.O.G. De (deel)gemeente gaat niet altijd in op verzoeken om contact. Er wordt besloten voor de leden van de B.O.O.G. een overlegvergadering te plannen met de wethouder Veiligheid en Volksgezondheid.
7. Er zou iets moeten worden gedaan aan de nogal troosteloze buitenkant van 'de Huyskamer'.

**Ad 1.**

Wij erkennen dat er tot op heden nog geen sprake is van een integrale aanpak in de volle breedte van alle activiteiten die te maken hebben met de 's-Gravendijkwal en directe omgeving.

In deze collegeperiode geldt voor Rotterdam als absolute prioriteit het vergroten van de veiligheid in de stad. Ook voor de deelgemeente Delfshaven en het Centrum geldt deze doelstelling. De regie op aspecten, die direct gekoppeld zijn aan het veiligheidsbeleid, is geregeld. Op het operationele niveau hebben zowel Delfshaven als het Centrum hun wijkveiligheidsplannen, die worden uitgevoerd onder regie van de decentrale besturen. De veiligheidscoördinatoren zijn voor de burgers de eerst aanspreekbare personen, wanneer er vragen zijn met betrekking tot overlast en criminaliteit. Als de problematiek of de voortgang, daartoe aanleiding geeft kan de plaatselijke stadsmarinier worden ingeschakeld. Voor kwesties die deelgemeente-overstijgend zijn zal de stadsmarinier Oude Westen een coördinerende taak vervullen. De overige beleidsterreinen kennen in deze periode hun eigen dynamiek. Het verzoek van de bewoners om te komen tot een integrale visie op de ontwikkelingen op en rond de 's-Gravendijkwal nemen wij serieus.

Voor de korte termijn wordt door het decentrale bestuur en de stadsmarinier aan de wijkontwikkelingsmaatschappij (WOM) de opdracht gegeven de huidige situatie op de 's-Gravendijkwal in beeld te brengen.

Dit onderzoek zal ook als input dienen voor de opdracht die wij aan de ambtelijke diensten zullen geven om in samenspraak met de betrokkenen voor de langere termijn een samenhangend plan te ontwikkelen, waarin naast de verkeer- en milieusituatie ook de andere aspecten die zijn aangedragen zijn opgenomen.

**Ad 2.**

Zoals onder ad 1 is aangegeven zal het beeld van de 's-Gravendijkwal middels een onderzoek gecompleteerd worden. Het is inderdaad moeilijker in te schatten hoeveel draagkracht de 's-Gravendijkwal heeft en waar de grens van het vermogen ligt. Wij hebben niet de intentie om de grens van die draagkracht te zoeken.

**Ad 3.**

Een moratorium op alle vergunningen acht het college niet aan de orde. Het Rotterdams Prostitutiebeleid stelt, dat uitbreiding van het huidige aantal seksinrichtingen in Rotterdam niet is toegestaan. Dit geldt ook voor het gebied 's-Gravendijkwal. Ook het huidige aantal horeca-inrichtingen in dit gebied, mag niet worden uitgebreid, daar er overeenkomstig het geldende horecabeleid sprake is van een consolidatiegebied. In de afgelopen periode is de exploitatie van een viertal seksinrichtingen aan de 's-Gravendijkwal beëindigd (deels als gevolg van bestuurlijk optreden, deels door de exploitant zelf). Met betrekking tot klachten over overlast, veroorzaakt door bestaande seks- en horeca-inrichtingen, wordt door de politie streng opgetreden.

**Ad 4.**

Overeenkomstig de bepalingen in het Rotterdams Prostitutiebeleid is thuisprostitutie niet vergunningplichtig. Het gaat daarbij om prostitutie die wordt verricht door één prostituee in de eigen woning ("thuiswerkster"). Tot op heden zijn er nauwelijks tot geen signalen, die aangeven dat thuisprostitutie leidt tot overlastgevende situaties. Mochten deze klachten zich onverhoopt voordoen, dan wordt door de politie streng opgetreden. Op het moment dat er vanuit de eigen woning door meer dan één prostituee wordt gewerkt, is er sprake van een illegale seksinrichting. Ten aanzien



van deze illegale inrichtingen vindt er zowel door de politie als door de burgemeester strikte handhaving plaats.

Ad 5.

De 's-Gravendijkwal vormt de grens van de deelgemeente Delfshaven en het Centrum. Daardoor valt de ene helft onder het domein van Delfshaven en de andere helft onder het Centrum. Hoewel de bewoners begrijpelijke redenen hebben om de 's-Gravendijkwal onder één regiem te hebben, besluiten wij daar niet toe. De kritiek betreft de totale regie op de activiteiten, die aan beide zijden van de verkeersader plaatshebben. Wij willen benadrukken, dat de regie door de stadsmarinier van het Oude Westen wordt gevoerd, waarbij de deelgemeente en de Centrumraad de onderscheiden bevoegdheden blijven behouden.

Ad 6.

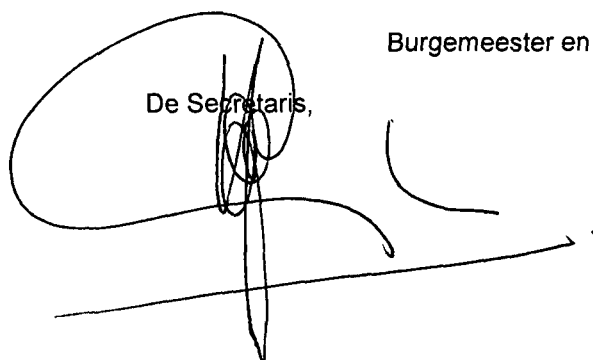
Op 6 juni 2005 heeft het voorgenomen gesprek tussen de wethouder Van den Anker, de betrokken stadsmariniers en vertegenwoordigers van de B.O.O.G. plaatsgevonden. Tijdens dat gesprek zijn de bovengenoemde punten ook aan de orde geweest. Aan de B.O.O.G. is voorgesteld om omtrent veiligheids- en overlastaspecten contact te hebben zoals onder ad 1 is beschreven.

Ad 7.

Het plan ligt klaar om in het najaar te starten met de verbouwingen van 'de Huyskamer'. In dat traject wordt het aanzien van het pand integraal betrokken.

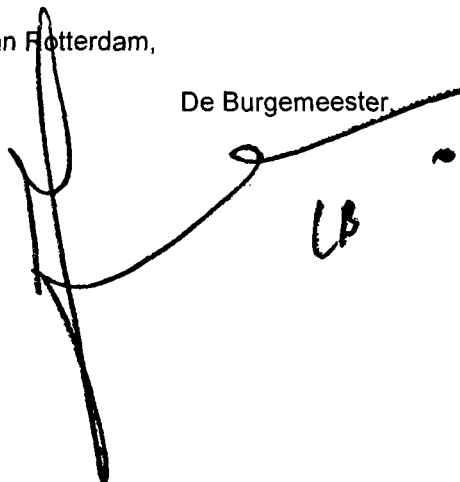
Wij wensen, zoals door de B.O.O.G. ook is verzocht, de verantwoordelijkheid te nemen voor een integrale aanpak van de 's-Gravendijkwal en de directe omgeving. Wij begrijpen de zorgen van de bewoners en zien in, dat vanuit het oogpunt van de bewoners alle ontwikkelingen en activiteiten een samenhang hebben. Die samenhang is bepalend voor de sfeer en de leefbaarheid van de straat en omgeving. Wij zeggen dan ook toe, dat wij zullen komen met een visie op de ontwikkeling van de 's-Gravendijkwal en een samenhangend plan waarbij het WOM-onderzoek zal worden meegenomen. Bij de ontwikkeling van visie en activiteiten zullen de belanghebbenden worden betrokken.

De Secretaris,



Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De Burgemeester,



LB