



Aan het college van burgemeester en wethouders van de stad Rotterdam
Stadhuis
Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Rotterdam, 9 september 2010

Betreft: Overkapping 's-Gravendijkwal faciliteert grootstedelijke projecten

Geachte collegeleden,

Komende week zult u zich buigen over de komende investeringen die Rotterdam in de stad en de burgers van de stad zal gaan doen.

Bij veel leden van uw college is het pleidooi van B.O.O.G., de Bewoners- en Ontwikkelingsorganisatie 's-Gravendijkwal voor overkapping van de 's-Gravendijkwal / Henegouwerlaan bekend. Ook is bekend dat wij daarin gesteund worden door vier moties die unaniem in de gemeenteraad zijn aangenomen. Voor een aantal nieuwe wethouders is de materie nieuw. Dezer dagen zult u heel veel leesmateriaal hebben ontvangen, daarom sturen wij nu niet onze rapporten, brieven of inspreekteksten met daarin onze uitgewerkte en onderbouwde argumenten. Wel zetten we nog eens in het kort onze argumenten op een rij, we hopen dat u dan net als de gemeenteraad, de deelgemeenten, diverse andere bewonersorganisaties en B.O.O.G. opnieuw ¹tot de slotsom komt dat een overkapping van de 's-Gravendijkwal weliswaar een flinke investering van de stad vergt, maar dat die investering duurzaam en goed besteed is en zeker opening moet kunnen bieden om bij provincie of rijk eventueel aanvulling in de financiën te zoeken.

Als we redeneren van klein naar groter, als het ware uitlopend met een digitale kaart van Rotterdam-Centrum-west, dan wint de stad Rotterdam op veel fronten door de 's-Gravendijkwal en Henegouwerlaan te overkappen.

- **cultuur.** Een cultuurhistorisch interessante straat met allure wordt teruggegeven aan een centraal stadsgebied waarin zulke bebouwing zeldzaam is sinds de oorlog. De 's-Gravendijkwal/ Henegouwerlaan ligt niet ver van het CS af. Particulieren investeren veel in de panden, daardoor staan ze er na ruim 100 jaar nog, maar alleen de overheid kan in de buitenruimte/ infrastructuur investeren. En er is nu een plan dat rekening houdt met de speciale status van de tunneltraverse.

- **milieu & duurzaamheid.** De huidige situatie is een bedreiging van de volksgezondheid. Het lawaai in de straat reikt anno 2010 ver boven de toegestane decibellen. Het steeds vaker vastlopende verkeer veroorzaakt voor de omwonenden steeds viezere lucht. En omdat bijvoorbeeld roet over een veel bredere strook neerslaat, bereikt dit ook de aangrenzende woonstraten. Het voorliggende plan biedt nu en in de toekomst veel mogelijkheden voor innovatieve milieumaatregelen. Rotterdam heeft toch nog steeds een Climate Initiative en de bijbehorende reputatie op te houden?

- **gebiedsontwikkeling & wijk economie.** De kaart zoemt uit naar Middelland, Oude Westen en Hoboken. De 's-Gravendijkwal / Henegouwerlaan is in 2010 een strook dood vlees, een vieze wond, in het stedelijke weefsel. Het monogebruik door auto's veroorzaakt ook langs de randen ontstoken zones: zijstraten lopen dood en lijken op stegen; kruisende winkelstraten zijn bijzonder slecht ontwikkeld (hoge criminaliteitscijfers) daar waar zij de 's-Gravendijkwal raken. Er wordt veel geïnvesteerd door overheid en door (kleine) ondernemers in die straten, maar het resultaat is nabij de 's-Gravendijkwal treurig. Zowel uit oogpunt van wijk economie als gentrification van de probleemwijken Middelland en Oude Westen, die nu beiden met de rug naar elkaar en naar de 's-Gravendijkwal/

¹ Uw college van B&W heeft in februari van dit jaar het gedeelte Rochussenstraat-Middellandstraat al als "no-regret" gedeelte bestempeld en uitvoering in voorbereiding genomen. De raad nam dit over en scherpte het besluit via een motie nog aan. De nu voorliggende plannen, in de versie die het laatst aan bewoners is voorgelegd en met de wethouder Verkeer & vervoer eind april 2010 akkoord werd bevonden, werkt dit gedeelte op een uitstekende manier uit, in verdere samenhang met het noordelijker deel van het traject.

Henegouwerlaan staan, is een verbeterde, overkapte 's-Gravendijkwal de enige serieuze manier om het tij te keren naar een positieve ontwikkeling. Hogere inkomensgroepen en ZZP-ers die verbonden zijn aan de instellingen van Hoboken, strijken maar zeer mondjesmaat neer in de slecht ontwikkelde wijken aan weerszijden van de 's-Gravendijkwal. Terwijl die wijken op loop- en fietsafstand van Hoboken, CS en de City liggen. Een onbenutte kans.

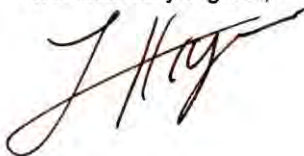
- **veiligheid.** De hierboven genoemde argumenten hebben ook een veiligheidsaspect. De ontstoken randen van het zieke weefsel, hebben er toe geleid dat in het verleden de deelgemeenten Delfshaven en Centrum hun problemen naar de grens (= 's-Gravendijkwal) konden schuiven. Voor de 's-Gravendijkwal is een plan dijkversterking in de maak. Helaas is daar volgens onze informatie door uw college geen budget of machtsmiddel aan gekoppeld. Toch nemen wij aan dat het hier een serieuze inspanning betreft om woon-/kantoorfuncties in ons gebied te versterken en dat het stadsbestuur niet langer met woorden komt, maar met Rotterdamse Daden. Wij kunnen ons voorstellen dat bij het budget van de overkapping ook een vorm wordt gevonden om een aantal panden voor dagopvang of seksinrichtingen om te buigen naar woonbestemming, in het bredere perspectief van gebiedsontwikkeling.

- **bereikbaarheid & stedelijke economie.** De kaart zoemt nog verder uit. Een van de moties die de gemeenteraad unaniem heeft aangenomen is gerelateerd aan het binnenstadsverkeersplan en de bereikbaarheid van het centrum. In de discussie die indertijd in de raad plaatsvond is duidelijk gesteld dat bijvoorbeeld veranderingen aan de Coolingsingel (die overigens *minder* verkeersbanen heeft dan de 's-Gravendijkwal), pas kunnen plaatsvinden nadat ondermeer de overkapping 's-Gravendijkwal is afgerond. Onlangs heeft wethouder Baljeu in een brief naar de raad² dat standpunt gelukkig herhaald als nog steeds het uitgangspunt van uw college. Naast de plannen voor de Binnenstad, ontwikkelen diverse partijen in de stad ook plannen voor het gebied Hoboken. B.O.O.G. is een van de ondertekenaars van het Hoboken-convenant. Wij hebben steeds aangevoerd dat het gebied Hoboken en met name de ontwikkelingen rond Erasmus MC en de Coolhaven eenzelfde belang hebben bij goede bereikbaarheid als de binnenstad. Anders gezegd: elke Rotterdammer / Rijnmonder gebruikt vroeg of laat de 's-Gravendijkwal en Henegouwerlaan, om bij de Binnenstad, CS of Erasmus MC te komen. Het project overkapping 's-Gravendijkwal heeft dus belang voor de hele stad.

Wij hopen u met deze zeer verkorte versie van onze stukken tot nu toe (alle notities, brieven en inspreekteksten die B.O.O.G. heeft opgesteld, staan op onze website www.sgravendijkwal.nl) te overtuigen van het grote nut en belang van een investering van de stad Rotterdam in een overkapte 's-Gravendijkwal. Wij realiseren ons dat in tijden van bezuinigingen keuzes gemaakt moeten worden, maar doordat wij ons steeds gesteund hebben gevoeld door de opeenvolgende wethouders van Verkeer en Vervoer, door de gemeenteraad, de deelgemeenten en door de diverse diensten waarmee inhoudelijke bijeenkomsten plaatsvonden, gaan wij uit van een positieve beslissing van uw college om aan de uitvoering te beginnen.

De Maastunneltraverse is 70 jaar geleden aangelegd dankzij een stadsbestuur dat visie aan durf koppelde: de *visie* dat bereikbaarheid op lange termijn essentieel is voor economie en stadsontwikkeling en de *durf* om zelfs in krappe tijden in de toekomst van de Rotterdammers te investeren. De overkapping van de 's-Gravendijkwal, noodzakelijk omdat de grenzen van de capaciteit gepasseerd zijn, is een duurzaam project voor de toekomst dat niet met andere grootstedelijke projecten *concurrert*, maar deze juist *faciliteert*.

B.O.O.G. wenst u veel wijsheid bij uw beraadslagingen.
Met vriendelijke groet,



Jeanne Hogenboom
voorzitter B.O.O.G., Bewoners- en Ontwikkelings Organisatie 's-Gravendijkwal

cc. Deelgemeenten Rotterdam Centrum, Delfshaven, Noord (DB)
Raadscommissie EHMV
Hela! c.s., Aktiegroep Oude Westen

B.O.O.G. 's-Gravendijkwal 54, 3014 EE Rotterdam, www.sgravendijkwal.nl; boog_sgravendijkwal@hotmail.com

² Brief wethouder Baljeu, dd. 1-9-2010 (ref. 498173), aan dhr. A. Bonte, cc. Commissie EHMV.