

's Gravendijkwal 20 april 2004

Geachte mevrouw van den Anker,

Allereerst feliciteren wij u hartelijk met uw benoeming als wethouder Veiligheid van Rotterdam. Wij wensen u veel succes met de uitdagende maar complexe opdracht die u op zich heeft genomen en hopen dat u er in slaagt de veiligheid in onze stad op korte termijn te verbeteren. In dat kader leggen wij het volgende aan u voor.

De bewoners van de 's Gravendijkwal willen graag met veel plezier in hun straat wonen. Wij hebben bewust gekozen voor het wonen in mooie klassieke huizen aan een dynamische straat¹ en wij willen een bijdrage leveren aan het echt bewoonbaar maken van onze straat. Dat zich in onze straat een bepaalde hoeveelheid grootstedse problemen voordoet, hebben wij aanvaard, mits die problemen binnen leefbare proporties blijven en niet het straatbeeld overheersen.

Tot voor kort hadden wij het vertrouwen dat het stadsbestuur ons belang van een schone, veilige, hele en mooie straat ondersteunde. Zo noemt het Binnenstadsplan 2000-2010 met name onze wijk als een gebied dat aantrekkelijker moet worden en waar meer kapitaalkrachtigen zouden moeten wonen. Dat plan doet voorkomen of het gemeentebestuur daaraan wil bijdragen. Leefbaar Rotterdam heeft de kiezer daden beloofd die tot oplossingen leiden en zichtbaar zijn voor de goedwillende burger in de stad.

Wij zijn dan ook zeer geschrokken van het voornemen van uw voorganger mw. De Faria om een mobiele gebruikersruimte in onze straat te plaatsen. In onze brief aan de burgemeester van 2 februari jl. hebben wij de problemen gepresenteerd. Directe aanleiding van was dat onzalige plan van de spuitbus maar helaas is er nog veel meer aan de hand.

In het kort de meest verontrustende punten op een rij:

1. het voornemen om een mobiele gebruikersruimte te plaatsen;
2. de toenemende concentratie van risicopanden op de 's-Gravendijkwal met de aanzuigende werking voor junks en dealers (zie bolletjeskaart)
3. continue dreiging van inbraak in auto's en woningen en bedreiging op straat
4. de 's Gravendijkwal als een bestuurlijke blinde vlek (ene kant Delfshaven andere kant Centrum) waardoor niemand zich bestuurlijk/beleidsmatig/beheersmatig verantwoordelijk voelt voor onze straat in z'n geheel;
5. het ontbreken van een prostitutiebeleid; er wordt geen alternatief voor de Keileweg geboden en dat is voor onze straat een bedreigend feit;
6. regelmatig vergunningaanvragen voor inrichting, exploitatie en uitbreiding van sexclubs; horeca- en opvangpanden (b.v. Butterfly; Rexane) zonder dat er ooit 1 club minder komt
7. de toenemende geluids- en stankoverlast van het tunneltracé waarbij de wettelijke milieunormen overschreden worden.

Wij willen u daarom dringend om uw steun en inzet vragen. Help ons bij het tegengaan van verloedering van onze straat door de hoge concentratie van risicopanden tegen te gaan. Help ons van de 's-Gravendijkwal een mooie straat te maken waar ook met je met je kinderen

veilig en normaal over straat kan worden gelopen, zonder geconfronteerd te worden met een verslaafdenscene.

Om zelf deze toestanden het hoofd te bieden zijn wij ons als "Bewonersorganisatie 's Gravendijkwal" aan het formaliseren, zodat we onze belangen slagvaardig en professioneel kunnen behartigen. Het kwetsbare evenwicht tussen enerzijds de normale woonfunctie en anderzijds de hoge concentratie aan overlastgevende opvangtehuizen, vage horeca en sexhuizen zoals aangegeven op de toegevoegde bolletjeskaart vraagt om voortdurend onderhoud. De acties om het centrum van de stad en de wijk Spangen schoon te vegen hebben lokaal positieve resultaten, maar hebben evenzeer merkbaar negatieve gevolgen voor onze stadsdelen. Dit wordt ook onderkend door de wijkpolitie, terwijl de districtspolitie de gevolgen juist ontkent.

Op dit moment zijn we in gesprek met Delta Bouman over een alternatieve oplossing van de mobiele gebruikersruimte en onze brief aan de burgemeester heeft die aanleiding gezien contact te laten leggen met de Wijkontwikkelingsmaatschappij over de mogelijkheid om gezamenlijk een Masterplan voor onze straat te schrijven. Graag willen wij u spreken om een en ander toe te lichten en uw visie te vernemen

Hoogachtend,

drs. M.A. Griffioen
Bewonersorganisatie 's Gravendijkwal

Correspondentieadres
A. Besselse
's Gravendijkwal 49
3021 ED Rotterdam

Bijlage:

- bolletjeskaart met begeleidende notitie 'de 's-Gravendijkwal heeft er genoeg van'
- brief van 2 februari
- negatief advies over exploitatievergunning Rexane
- bezwaarschrift vergunning Butterfly