



B.O.O.G. Jaarverslag 2009

De tunneldiscussie en de discussies over zorgpanden waren in 2009 bepalend voor B.O.O.G., de Bewoners- en Ontwikkelings Organisatie 's-Gravendijkwal.

Vereniging en leden

Leden van de vereniging zijn zowel particuliere bewoners, bewoners met bedrijf aan huis, als in de straat gevestigde bedrijven. Er zijn ook leden uit aangrenzende straten. Een kerngroep van enthousiaste leden bleef de vereniging in praktische zaken steunen, in commissies of bijvoorbeeld door de website te onderhouden. Tunnelcommissie: A. Griffioen, W. Diekema, J. Buijs, H. Geraets, F. Lukassen, W. Patijn, H. Oude Ophuis, J. Hogenboom. Webbeheerder: L.P. van Rhijn.

De jaarvergadering vond plaats op 7 juni. Daar werd het jaarverslag van 2008 vastgesteld, bracht de kascommissie verslag uit en werd het financiële jaarverslag over die periode vastgesteld. Ook werd de stand van zaken tot midden 2009 gepresenteerd door de voorzitter.

Bestuur

In 2009 bestond het bestuur uit: J. Hogenboom, voorzitter; M. de Jong, secretaris, R.J. Osse, penningmeester en de leden: D.J. Corbet (Vergunningen), R. Glijsteen, H. Oude Ophuis.

Communicatie

- Via de website www.sgravendijkwal.nl en de nieuwsmelding waarop men zich kan abonneren, was het voor leden en geïnteresseerden mogelijk op de hoogte te blijven van ontwikkelingen en contact op te nemen met het bestuur van B.O.O.G. Daar is regelmatig gebruik van gemaakt door leden, maar ook door andere bewoners, door politiek en de pers. Verder verliep communicatie met leden heel praktisch, dus via commissies of speciale acties. De lokale pers heeft in 2009 meerdere keren over de 's-Gravendijkwal gepubliceerd. De artikelen zijn op de B.O.O.G. -website te raadplegen.

- Een geanimeerde en goed bezochte themabijeenkomst vond plaats op 7 juni, aansluitend op de ALV, in Café Dizzy. Thema was de overkapping. Deze bijeenkomst was net als in 2007 georganiseerd door B.O.O.G. en de Stichting Boulevard (Mathenesserlaan en Heemraadsingel) gezamenlijk. Het was een goede bijeenkomst waarvoor op het laatste moment, omdat wethouder Baljeu van Verkeer en Vervoer net was afgetreden, burgemeester Aboutaleb bereid was te komen. Dat maakte de bijeenkomst extra bijzonder. De burgemeester deed geen toezeggingen over de overkapping maar wel met betrekking tot veiligheid: hij beloofde de overmaat aan opvanginstellingen terug te dringen in het gebied. De overkappingsplannen werden toegelicht door de aanwezige ambtenaren en vragen werden beantwoord. Na afloop was er drank en dans.

Activiteiten en politiek

De activiteiten van B.O.O.G. hebben zich ook in het vijfde jaar van haar bestaan voornamelijk gericht op het stadsbestuur, de centrale politiek en de ambtenarij van Rotterdam.

- B.O.O.G. liet er geen gras over groeien en ging al op zijn 4e werkdag een gesprek aan met de **nieuwe burgemeester**. De heer Aboutaleb is welkom geheten in de stad en op de 's-Gravendijkwal. Hij kreeg het fotoboekje "De 's-Gravendijkwal op zijn mooist", de bolletjeskaart en het rapport "Win(ge)west" aangeboden. B.O.O.G. (A. Griffioen en J. Hogenboom) heeft toegelicht dat waar de samenwerking op gebied van tunnelplannen met de overheid goed gaat, terwijl de samenwerking op gebied van terugdringen van de opvangsector uitermate problematisch en zelfs onzuiver verloopt.

- Met betrekking tot de **zorgsector** zijn de reguliere kanalen open gehouden, een proces dat veel tijd vergde van het bestuur. Maar toch lukt het niet om de overmaat aan zorgpanden voor verslaafden en daklozen of mensen in acute geestelijke crisis terug te dringen. Langzaam, heel langzaam groeit wel de erkenning van het probleem. Bij bestuurders van deelgemeenten en bij B&W. Zij zullen de druk op de ketel en dus op de welzijnsorganisaties moeten opvoeren. De wijkpolitie Middelland zet al jarenlang stevig in op terugdringen van de overlast. B.O.O.G. blijft ook in 2009 onverkort vasthouden aan het standpunt dat de straat te vol is



met overlastgevendende vestigingen van allerlei aard en dat de enige oplossing is: weghalen van een aantal panden, uitdunnen van het aantal klanten bij de (enige?) achterblijver, scherpe controle op overlast en anders sluiting. Storend blijft dat een integraal plan voor de toekomst van de 's-Gravendijkwal – al weer jaren geleden toegezegd door B&W - nog altijd ontbreekt.

- Het B.O.O.G.-bestuur (D. Corbet) heeft de aangevraagde bouw- en sloopvergunningen in de straat bijgehouden. Er zijn twee **bezwaarprocedures** gestart in 2009. 1. B.O.O.G. heeft bezwaar aangetekend bij de Provincie Zuid-Holland tegen bepaalde onderdelen van het bestemmingsplan Middelland/Nieuwe Westen omdat er nog steeds teveel mogelijkheden openbleven om maatschappelijke opvang te vestigen. Uiteindelijk werd het bezwaar afgewezen en later bleek er zelfs een pand aan de lijst toegevoegd met bestemmingen "Maatschappelijke opvang". Bij meerdere gelegenheden (tot aan de burgemeester toe) heeft B.O.O.G. laten weten dat er o.i. "gesjoemeld" is met het bestemmingsplan, ook door B&W. 2. B.O.O.G. heeft ook bezwaar gemaakt tegen de uitbreiding van kinderopvang aan het Van 't Hoff-pleintje. Daar zitten al twee kinderdagverblijven en een derde leek ons onwenselijk. Vooral ook omdat voor die uitbreiding een woonpand gebruikt dreigt te worden, terwijl het beleid van B&W toch - na ons aandringen - gericht is op een voorkeur voor woonbestemmingen. Bovendien wordt het 's avonds te stil op het pleintje als er te weinig bewoning is.

Hoewel er geen juridische bezwaarprocedure tegen is gestart, heeft B.O.O.G. wel op alle bestuurlijke fronten geprotesteerd tegen de invulling van de voormalige Jeugdherberg – net om de hoek van de 's-Gravendijkwal bij de Rochussenstraat. In het pand dat een levendige uitstraling van backpackers had, werd door de wethouder Maatschappelijke zorg een vrouwenopvang van stichting Arosa ingericht. Het bezwaar van B.O.O.G. richtte zich op het niet nakomen van de toezegging dat maatschappelijke opvang in ons gebied gestopt zou worden en op het feit dat er geen enkele afstemming vooraf had plaatsgevonden. Ook de direct omwonenden en de stadsmarinier hadden bezwaar tegen deze manoeuvre, maar de wethouder drukte door.

- Op 12 februari heeft B.O.O.G. het **Hoboken 2030 convenant** meeondertekend. Het is een hoopgevende ontwikkeling, aan de zuidkant van de 's-Gravendijkwal. Een aantal leden van de B.O.O.G.-tunnelcommissie en de voorzitter, mochten een halfjaar goed meedenken en de ambtenaren, projectontwikkelaars en architecten "in de gaten houden". Dat blijven we doen, vandaar onze deelname in de bestuurders-regieclub die het proces gaat volgen. Weer veel werk, maar toch mooi om een bijdrage aan onze directe omgeving te kunnen leveren. De plannen bieden een prachtig toekomstperspectief voor Middelland-Zuid, Oude Westenzuid. Ook omdat de overkapping 's-Gravendijkwal zoals B.O.O.G. die in het denken over de noordelijke traverse op gang heeft gebracht, zich ook "vanzelf" vertaalde naar denken aan overkappingen ten zuiden van de Rochussenstraat.

- Contact met de **deelgemeenten** verliep vooral via de voorzitters van het DB Delfshaven en de Centrumraad, voornamelijk mbt de tunneldiscussie, maar ook over de zorgpanden en pand nr. 56 waar zeer tegen de zin van omwonenden en B.O.O.G. een kinderdagverblijf gevestigd dreigt te worden. Het Van 't Hoffpleintje staat al zo erg onder druk, met zo weinig "gewone" bewoning en twee kinderdagverblijven, dat we dit beslist ongewenst vinden. Centrumraad en stadsmarinier zijn het daar mee eens, maar de ambtelijke afwikkeling is schimmig. Teleurstellend blijft het gebrek aan ambtelijke afstemming tussen beide deelgemeenten. B.O.O.G. voelt zich vaak coördinator van de ambtenaren en ook de stadsmarinier trekken dit niet vlot. Toen burgemeester Aboutaleb samen met wethouder Baljeu "op de koffie" kwam, zodat hij in een prettige sfeer kon worden geïnformeerd over vooral de overkappingsplannen, is de discussie door B.O.O.G. aangevuld met informatie over de zorgwekkende zorgsector en het bestuurlijk vacuüm waar wij als grensstrook tussen Delfshaven (een deelgemeente) en Centrumraad (een adviesraad voor B&W) eeuwig last van blijven houden. Burgemeester en wethouder (die ook de gemeentelijke organisatie in haar portefeuille heeft) kregen een symbolisch kadootje: het verhaal "De grens" van Harry Mulisch. Naderhand bleek de burgemeester dit in de ambtelijke organisatie te hebben aangekaart en de eerste bewegingen – via de stadsmarinier – werden zichtbaar eind 2009. We hopen dat er concrete oplossingen komen mbt deze taaie materie.

- B.O.O.G. heeft geprobeerd sinds 2008 om boven water te krijgen wat er gedaan kan worden aan de **parkeerproblemen** aan de Delfshavense kant van de straat, veroorzaakt door gewijzigde parkeertijden aan de westkant van de 's-Gravendijkwal. Er was eind 2009 helaas nog geen enkel zicht op een oplossing.

- Ook dit jaar heeft B.O.O.G.-lid J. Buijs deelgenomen aan het project van Aktiegroep Oude Westen "**Drugs in kleur**", waarbij regelmatig geschouwd wordt in de wijk, inclusief het Oude Westen-deel van de 's-Gravendijkwal.

Overkapping

De ontwikkelingen voor een oplossing van de verkeersoverlast en het doorsnijden van de straat door de Maastunneltraverse, gaan nog steeds de goede kant op. Het Verkeersplan voor de Binnenstad is ook sprake van redelijk snelle aanpak van de overkapping van de 's-Gravendijkwal en Henegouwerlaan. In januari werd een tussenrapportage naar de gemeenteraad gestuurd. De B.O.O.G. tunnelcommissie bleef de ontwikkelingen volgen en beïnvloeden. Zorgen waren er over: de manier waarop zoveel mogelijk delen van het traject echt overkapt worden; het onderzoek naar afzuiginstallaties e.d.; de toename van verkeersbelasting die de binnenstadsring oplevert en over de oplossingen van de kruising Weena/Henegouwerlaan. Allemaal zaken die gewoon nog niet goed genoeg zijn uitgedacht of onderzocht. B.O.O.G. heeft dit laten weten tijdens het bezoek van burgemeester en wethouders, aan Bureau Binnenstad en tijdens een informatiesessie met dS+V en B.O.O.G. tunnelcommissie en een delegatie van de nieuw geformeerde vereniging van Henegouwerlaanbewoners. Breed werd de stand van zaken gecommuniceerd tijdens de bijeenkomst van 7 juni.

Op 3 april is het bijna voltallige College van B&W op bezoek geweest om zich op de hoogte te stellen van de overkappingslocatie en om van bewoners te horen wat hun ideeën zijn. B.O.O.G. had ook de bewonersgroep van de Henegouwerlaan laten uitnodigen.

Buitenruimte

- Een ploegje klanten van de vestiging van Bouman GGZ heeft ook in 2009 weer de 's-Gravendijkwal schoongehouden, maar minder gestructureerd dan in voorgaande jaren. Vermoedelijk wordt dit project gestaakt door Bouman.

Conclusie: de stoelen

Het jaar werd na veel politieke en ambtelijke onrust toch feestelijk afgesloten met de plaatsing van het dubbelkunstwerk de Stoelen van Dora Dolz. De stoelen werden onthuld op 2 december 2009, door de raadsleden die B.O.O.G. consequent hebben gesteund bij de overkappingsplannen in de gemeenteraad, de heren Sonneveld (Leefbaar Rotterdam) en Harreman (PvdA). Het klopte allemaal... de stoelen, de plek, de kleuren, de thee, de muziek, het grasveldje, de politici, de bestuurders, de ambtenaren, de kunstwereld, de wijkpolitie, de familie van Dora, de bewoners en de kinderen van de 's-Gravendijkwal. Het feestje en de organisatie van het plaatsen van het kunstwerk was georganiseerd door B.O.O.G.-lid J. Buijs. De stoelen zijn gefinancierd door bijdragen van het Centrum Beeldende Kunst, de Centrumraad en de deelgemeente Delfshaven. Veel aanwezigen merkten op dat de stoelen prachtig staan, op die rare kale plek en dat de stoelen de toeschouwer anders naar de omgeving laten kijken, naar de auto's, de grijsheid van de buitenruimte en de schoonheid van de panden eromheen. Stoorzenders als regen, verkeerslawaaai en grijze lucht, versterkten bij de onthulling juist de bedoelingen die B.O.O.G. met de Stoelen van Dora heeft gehad:

Kracht, kleur en schoonheid als tegenwicht tegen al het negatieve dat (nog) van de 's-Gravendijkwal afstraalt. Commentaar op de plek waar niemand wil zitten, in de vorm van een absurde zitplek. Een enkele stoel is een los object, een set van twee stoelen tegenover elkaar is een statement: twee stoelen staan ook voor twee deelgemeenten. Voor twee zijden van de straat die gescheiden zijn door een vieze verkeersbarrière. Je gaat daar niet tegenover elkaar zitten alsof je een gesprek zou kunnen voeren met een kopje koffie erbij. Tenminste... nu niet. Maar in de toekomst, als de 's-Gravendijkwal overkapt is en helemaal opgeknapt, dan staan de stoelen er nog altijd. En dan in een heel andere omgeving, waarin het goed toeven is. In die zin zijn de stoelen ook een signaal van hoop op een betere toekomst voor de 's-Gravendijkwal en voor de wijken Oude Westen en Middelland die hier samenkomen.

Rotterdam, 25 oktober 2010

Bestuur van B.O.O.G., Bewoners- en Ontwikkelings Organisatie 's-Gravendijkwal
J. Hogenboom, voorzitter

Vastgesteld tijdens Algemene Ledenvergadering B.O.O.G. op 31 oktober 2010.